**REQUERIMENTO PARA AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO**

Ilmo. Sr. Oficial do Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de (CIDADE/UF)

**(NOME)**, (NACIONALIDADE), (ESTADO CIVIL), (PROFISSÃO), portador da RG n° XXXXXXXX, e inscrito no CPF/MF sob o n° XXXXXXXXXXX, residente e domiciliado na rua XXXXXXXX, n.º XX, bairro XXXXXX, em (CIDADE/UF), CEP XXXXXX-XXX vem, com o devido acatamento, perante V.Sa., com base no parágrafo único do art. 246, da Lei n° 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), REQUERER seja feita a averbação da construção de uma casa, de tijolos, de um único pavimento, contendo a área total construída de XXXX m² m2, a par da matrícula n° XXXXX, referente ao imóvel situado de frente para a rua XXXXXX, nº XXXX, e que conta com as seguintes descrições : DESCREVER O IMÓVEL.

Dita edificação já teve suas plantas devidamente aprovadas pela Prefeitura Municipal, em data de XX de XXXXXXXXX de XXXXXXXXX, recebendo o respectivo Certificado de Conclusão de Obras - "Habite-se" - em data de XX/XX/XXXX, sob o n° XXX/XXXXX, tudo conforme documentação anexa, fornecida pela Prefeitura Municipal de (CIDADE/UF). Da mesma forma, aproveita-se a oportunidade para anexar a Certidão Negativa da Previdência Social, para os fins exigidos pela Lei.

A edificação encontra-se cadastrada sob o n° XXXXXX, inscrição XXXXXXXXXXXX, com valor venal de R$ XXXXXXXX.

Cientes de sua presteza

Pede Deferimento.

CIDADE E DATA

NOME DO INTERESSADO